

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

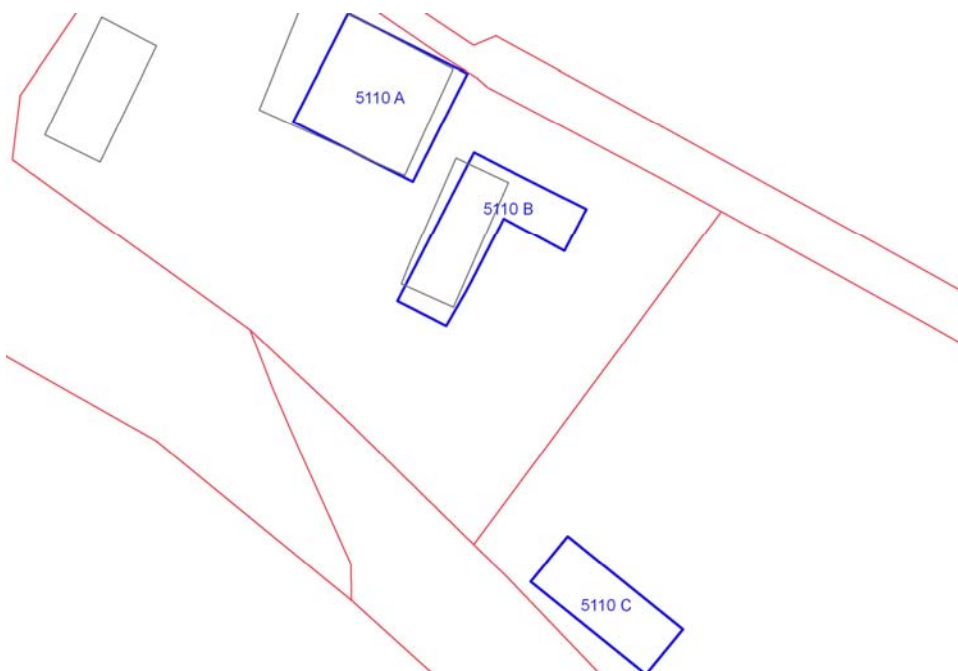
**SCHEDA N. 5110**

Toponimo ed indirizzo Pod.e Tagliafune Via Montepaldi 29

Schede 1985: n. 05/ 255-256

CTR 1:5000: foglio n. 275102

NCT: foglio/particella 21/10;21/11



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	fienile	V
C	tettoia	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 06/07/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione temporanea	
B	Abitazione temporanea	
C	Altro	
Note B: Non è stato concesso di fotografare il fronte est dell'edificio, dove si notano vistosi aumenti di volume; C: Tettoia per rimessa auto di nuova costruzione		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Superfettazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
C	--	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
<b>A</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>B</b>		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Rilevante	
B	Medio	
C	Nulla	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
	Recinzione esterna	Aia costruita ripavimentata in cotto
	Cancello	
	Piscina	
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con inferriate	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi
	Vegetazione incongrua	gravi
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	assenti
<b>VISIBILITA'</b>		
	Da punti panoramici	



